

Pronájem světlého bytu 2+kk s balkónem, 44 m², Praha 4 Krč, ul. Točitá

Točitá, 14000, Praha 4, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Ešnerová Monika

Tel.: +420 601327567

GSM: +420 601327567

E-mail:

monika@monareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký, světlý a částečně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m², situovaný ve 3. patře panelového domu s výtahem ve vyhledávané a klidné lokalitě Praha 4 Krč, ulice Točitá.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným vestavnými spotřebiči (mikrovlnná trouba, elektrická trouba, plynová varná deska, lednice s mrazákem). Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkón orientovaný do klidné vilové zástavby. V předsíni se nachází praktická vestavěná šatní skříň. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná, kde je umístěna pračka. K bytu náleží také komora umístěná hned vedle bytu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v okolí, v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Budějovická i příjemná zeleň v okolí Krčského zámku.

Byt je k nastěhování přibližně od 6. 4. 2026.

Nájemné: 19.500 Kč / měsíc

Domovní služby: 2.600 Kč / měsíc

Energie (plyn a elektřina) se převádějí na nájemce.

Kauce: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Provize RK: jeden měsíční nájem