



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **vs020321**

Dům se zahradou Vítězná -Huntířov

Vítězná



3 600 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Šibor Vladimír

Tel.: 608 721 621

GSM: 420605844967

E-mail:

invest.sibor@email.cz

Poloha objektu: samostatný

Druh objektu: cihlová

Investiční skupina - Petr Čerovský Zámecká 528, 50781 Lázně Bělohrad, Tel.: 608 721 621, E-mail: invest.cerovsky@email.cz, web: <http://www.investicni-skupina.cz/>

Stav objektu:

dobrý

Počet podlaží v objektu:

Typ domu:

přízemní

Zastavěná plocha:

223 m²

Užitná plocha:

223 m²

Plocha parcely:

1152 m²

Plocha zahrady:

1030 m²

Umístění objektu:

Komunikace:

asfaltová

Elektrina:

Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

Voda:

Topení:

Lokální - tuhá paliva;
Ústřední - tuhá paliva

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout Dům se zahradou v obci Vítězná- Kocléřov.

Nemovitost prošla v 80. letech rekonstrukcí. Došlo k rozšíření nemovitosti o další místnosti, sklep, kůlny a garáž, nová okna, hydroizolace zdiva, rozvody vody.

Dispozice domu: v přízemí je prostorná vstupní chodba, samostatné wc, koupelna, ložnice, kotelna, kuchyň a dva pokoje.

V patře domu jsou dvě místnosti a půdní prostor.

K nemovitosti patří sklep, kůlny na dřevo, garáž.

Na nemovitosti není žádná právní vada která by nedovolovala majitelům dům prodat.

Nákup domu lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rád zajistím za velmi lukrativních podmínek. Více informací a možností při prohlídce nemovitosti, na kterou Vás srdečně zvu.