

Kancelářské prostory v Zámečku Na Křížku

Vlnitá, 14700, Praha 4, Praha

**60 009 Kč**

za měsíc

poplatky 50 Kč/m2, cena
249 Kč/m2, cena parkování
dle domluvy



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 605 796 936**E-mail:**ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com**Plocha kanceláří:** 241 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Parkoviště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní prostory pro komerční využití v unikátním záměčku ve vilové zástavě pražského Braníku jsou vhodné jako sídlo firmy, nové kanceláře či pro pořádání společenských akcí. Budova stojící na pozemku o rozloze 3 316 m², jejíž historie sahá do 18. století, nabízí 912 m² komerčních prostor, 15 parkovacích míst, sklepní a půdní skladovací prostory, terasy s výhledem na Barrandovské terasy a rozlehlou zahradu s místem pro neformální posezení i obchodní schůzku. Budovu je možné pronajmout jako celek, kdy lze s majitelem jednat o stavebních úpravách, či jen po kancelářských celcích. Umístění záměčku garantuje klid pro práci i napojení na hlavní silniční tahy.