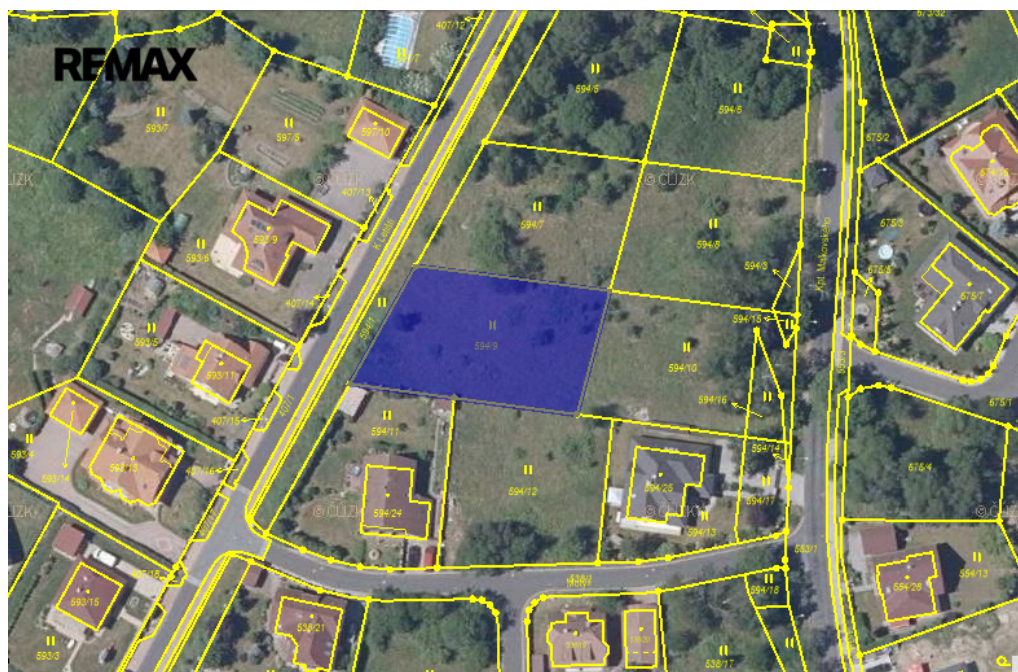


## Na prodej pozemek 1242 m<sup>2</sup>. Hůrky, část krajského města Karlovy Vary.

Karlovy Vary



**4 347 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Julia Sidnina**

**GSM: +420608203256**

**E-mail:**

[julia.sidnina@re-max.cz](mailto:julia.sidnina@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 242 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh pozemku:</b>	ostatní
----------------------	---------

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi pozemek o celkové ploše 1242 m<sup>2</sup> v v Hůrkách, části krajského města Karlovy Vary.

Hůrky leží v katastrálním území Olšová Vrata.

Pozemek se nachází v zabydlné části.

Možnost koupit vedlejší parcelu viz foto č.5.

Olšová Vrata historicky nejstarší část K.Varů, oblíbená rezidenční lokalita.

Je tu klid a čisté přírodní prostředí.

V centru Olšových Vrat je obchod s potravinami, penzion, mateřská školka, MHD, tenisové kurty a dětské hřiště.

V sousední Kolové je pro žáky 1. stupně k dispozici základní škola rodinného typu s družinou i školním autobusem pro děti z okolních obcí.

Blízko golfový areál, cyklotrasy.

Příjemné bydlení pro život mezi městem a přírodou, blízko lázeňského města, rychlé napojení na výpadovku K.Vary - Praha.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte mě kontaktovat.

Možnost schválení hypotečního úvěru před zaplacením rezervačního poplatku,

možnost i 90% hypotéky, srovnání podmínek všech spolupracujících bank a stavebních spořitelén,  
zrychlená forma schvalovacího procesu.

Hypotéka bez nemovitosti (schválení hypotéky bez nemovitosti a hypotéku následně můžete využít  
na kteroukoliv nemovitost v Karlovarském kraji, kterou Vám pomohu najít). Prodávající si vyhrazuje právo vybrat  
kupujícího na základě jím zvolených kritérií.