

Prodej stavebního pozemku 16500 m², Kostelec

Kostelec



Neuvedeno

za m²

informace v RK



Vyřizuje

Ing. Rostislav Mašek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 16 500 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečná příležitost pro investory, stavitele zkrátka developery. Tou příležitostí se rozumí pozemky určené pro zástavbu rodinnými domy v Kostelci u Jihlavy. Je to výzva, která čeká na rozdělení na jednotlivé parcely a zasítování. K dispozici je soubor pozemků o celkové výměře cca 16.500 m na jižním okraji obce. Dle územního plánu je to území v režimu SV - plochy smíšené obytné - venkovské, nezbytná menší část pozemku podél hlavní komunikace je v režimu ZV - veřejná zeleň. Je to zřejmé z přiložené fotografie.

Terén je nenáročný, velice mírně svažité, otevřený k jihu a západu.

Všechny potřebné sítě (voda, elektřina, plyn a kanalizace) vedou kolem, nebo přes pozemky. V obci je nová splašková kanalizace s čističkou odpadních vod. Kromě toho má obec vlastní obecní úřad a další občanskou vybavenost - základní a mateřskou školu, lékaře, obchody a sportovní zázemí. Je důležité také zmínit čilé autobusové a vlakové spojení na nedalekou Jihlavu.

Nenechte si ujít tuto možnost, protože takové ucelené území se v dnešní době na Vysočině opravdu nehledá lehce.