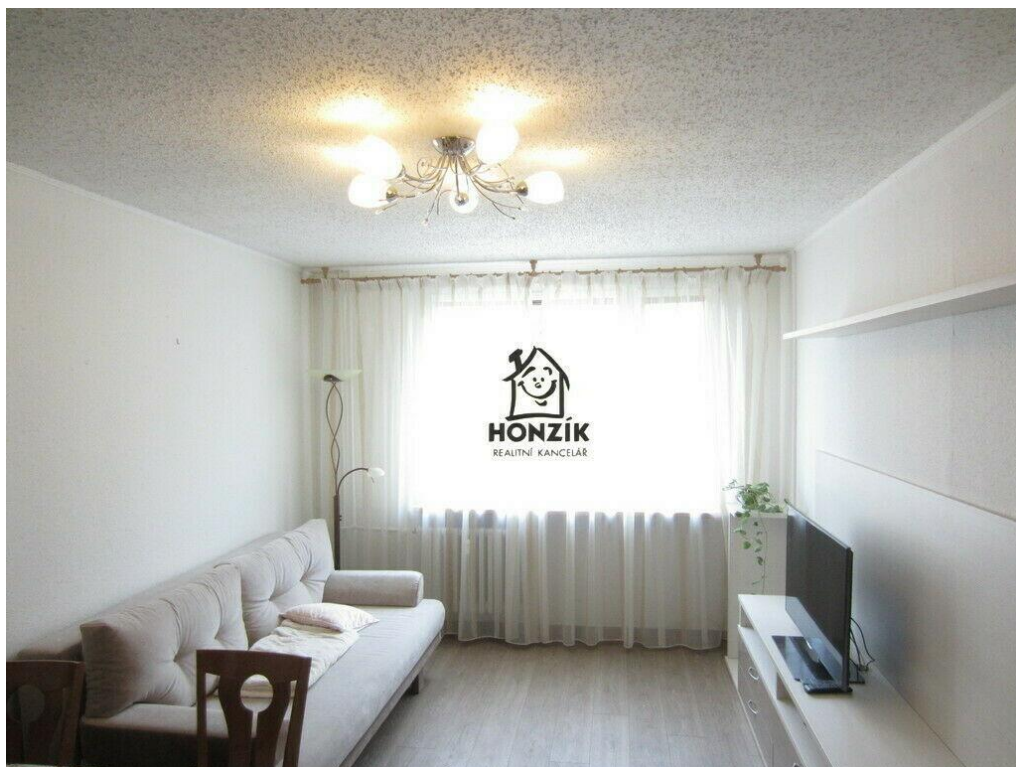


Byt 2+kk, 48m², P8 Kobylisy, ul. Formánkova

Formánkova, 18200, Praha 8, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ 2000,- poplatky +
energie



Vyřizuje

**Realitní kancelář
Honzík**

honzik@honzik.cz

Tel.: 296 326 086

GSM: 724593303

E-mail: honzik@honzik.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a zařízený byt 2+kk o ploše 48 m² po rekonstrukci, s komorou vedle bytu. Byt se nachází přímo u lesa (Ďáblický háj) ve velice klidné lokalitě. V předsíni (7 m²) je velká vestavěná šatní skříň, botník a věšák. Koupelna (4 m²) je zděná s vanou, vybavena koupelnovým nábytkem a pračkou. WC samostatně. Kuchyňský kout (5 m²) s kuchyňskou linkou vybavenou el. sporákem a troubou, lednicí s mrazákem, malou myčkou, digestoří a mikrovlnkou. Ložnice (12 m²) má samostatný vchod z předsíně a je vybavena postelí, šatní skříňí a pracovním stolem s policemi. Obývací pokoj je prostorný (19 m²) a je také zcela vybaven nábytkem. Plastová okna se žaluziemi. Dům je zateplen. Možnost internetu přes Vodafone. Zálohy na služby vč. tepla jsou 2 tis. Elektřina a plyn bude převedena na nájemce. Volné od 1.7.2026.