

Nový RD 106 m², Praha 45 min

Kutná Hora



8 584 700 Kč
za nemovitost

včetně DPH, pozemku a
všech poplatků



Vyřizuje

Břetislav Pajer

Tel.: 731 140 467

GSM: 731 140 467

E-mail: tresnovka@utc.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	106 m ²
Plocha parcely:	450 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový RD 4+1, 106 m², včetně pozemku a DPH Nový RD 106 m², Praha 45 min

U nás teď hypotéku řešit nemusíte!

K prodeji nabízíme novostavbu rodinného domu v novém projektu bydlení v Kutné Hoře - Třešňovka.

Vysoký komfort bydlení a nízké provozní náklady.

Výhody domu:

- Nízké provozní náklady

- Kvalitní a osvědčené materiály

- Kompletní řešení „na klíč“
- Promyšlená vnitřní dispozice
- Dostatek úložných prostor
- Možnost individuálních designových úprav
- Vlastní zahrada a parkování na pozemku
- Nadstandardní úprava okolí
- Výborná dostupnost centra
- Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti
- Příjemné ceny a několik možností financování

Všechny naše domy mají ve standardu komín pro napojení krbových kamen. Některé z domů již budou mít ve standardu tepelné čerpadlo, přípravu na fotovoltaiku nebo jímku na zadržování dešťové vody.

V jednom z nejkrásnějších měst České republiky rozkvetl stejně krásný projekt rodinných domů - Třešňovka - moderní bydlení citlivě zakomponované do blízkosti městské památkové rezervace Kutné Hory.

Výstavba splňuje veškeré požadavky pro příjemné a atraktivní bydlení nedaleko centra a k tomu s přírodou za zády.

Architektonická koncepce byla zvolena s ohledem na město Kutná Hora, které patří k historickým skvostům.

Důraz klademe na osvědčené a kvalitní materiály i technologie. Díky tomu mají domy dlouhou životnost a minimální náklady na provoz.

Pro všechny typy domů platí nízká provozní nákladovost. Dům využívá kvalitních osvědčených materiálů a technologií, což zajišťuje dlouho životnost domů bez nutné údržby.

Projekt Třešňovka přímo navazuje na stávající zástavbu rodinných domů Kutné Hory. Díky své strategické poloze a klidnému prostředí v zeleni je ideálním místem pro domov jak pro mladé páry, rodiny s dětmi tak i pro starší rezidenty s dostupností 45 min do Prahy