

Pronájem novostavby haly s administrativou, 6 012 m²

Mostecká, 36001, Otovice



Neuvedeno

za m²/měsícinfo v RK, + servisní
poplatky, energie a služby,
DPH

Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 501 012**E-mail:**vladimir.hnat@realspektrum.cz

Celková plocha:	6012 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nově budovanou halu s kompletním sociálním a kancelářským zázemím v obci Otovice u Karlových Varů. Celková plocha nově budované haly se zázemím je 6 012 m². Plochu haly je možné rozšířit propojením se stávající halou o dalších 1 200 m². Výborná dopravní dostupnost na dálnici D6 (sjezd cca 7 km). Kolaudace do 9 měsíců od uzavření nájemní smlouvy.

Celková užitná plocha 6 012 m² :

- hala 5 371 m² (možnost rozšíření o 1 200 m²)
- kanceláře 224 m²
- zázemí 417 m²

Světlá výška haly 10,8 m. Nosnost podlah 5 t/m².

16 x hydraulické rampy ze 2 stran budovy, možnost vjezdu v úrovni vozovky.

Bližší informace a podklady u zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.