

## Praktické kancelářské prostory CITY CENTER, 37 m<sup>2</sup>, ul. Klimentská, Praha 1 - Nové Město

Klimentská, 11000, Praha 1, Praha

**20 490 Kč**

za měsíc

cena od zahrnující služby a vybavení



Vyřizuje

**Karel Štaubert****Tel.:** 774 489 048**GSM:** 608332333**E-mail:**

staubert@maxxus.cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	37 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště; Vrátnice	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám jedinečnou možnost praktických kancelářských prostor Regus CITY CENTRE (37 m<sup>2</sup>), určených pro jednotlivce v samotném centru Prahy v ulici Klimentská. Příjemný výhled na Petruskou věž je příkladem ideálního pracovního komfortu, což zároveň zaručuje - díky lukrativní poloze - i výborné spojení k magistrále. Prostranství kanceláří (12 m<sup>2</sup>) je plně zajištěno moderním nábytkem a příslušnými instalacemi, business lounge či zasedací místností. Vybavení a služby v ceně. Objekt poskytuje bezplatné využívání společných prostor a vysokorychlostní internet Wi-Fi. Sociální zázemí zajišťuje kompletně zařízená kuchyňka společně s jídelním koutem. Recepce využívá kvalitní a nadčasové materiály jako žula a mramor, které zvýrazňují exkluzivitu a výjimečnost prostoru, dále pracuje se službami jako třídění korespondence, vyřizování telefonátů či asistentské práce. Monumentální budova, kde jsou kanceláře situovány představuje evropské sídlo pro mnohé mezinárodní společnosti. V okolí jsou situovány ústavy jako Akademie věd ČR, velké nemocnice a univerzity stejně jako i hotely, restaurace, obchody, zábavní centra (Státní opera). Veřejná doprava je samozřejmě k dispozici a to v těsné blízkosti, 20 minut

autem na mezinárodní letišti. Hodnota PENB G\* údaj nebyl dodán, hodnota bude aktualizována.