

Prostorný 1+kk s balkonem 50 m² v novostavbě Praha 9

Poděbradská, Praha 9, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký a prostorný byt 1+kk s velkým, zaskleným balkonem ve starší novostavbě vzdálené 10 minut pěšky od stanice metra Vysočanská. Byt má pohledově oddělený kout na ložnici a je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí a indukční varnou deskou, digestoří, barovým pultem + židle, skříňkami, v předsíni je šatní skříň. Prostorná koupelna s vanou je společná s WC a je vybavena pračkou. Velkou výhodou je prostorná komora na patře a blízká rekreační zóna podél říčky Rokytka. Kompletní občanská vybavenost v místě včetně Nákupního centra Fénix. Volné od 1.12.2025.