



## Pronájem bytu 1+1, Lipenská ulice

Lipenská, České Budějovice



### 10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 3.000,-Kč,+kauce  
+ provize RK



Vyřizuje

**Mirlinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovar  
eality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovar<br/>eality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, byt 1+1 ve druhém patře bez výtahu, v blízkosti centra města, a to v ulici Lipenská. Byt má výměru cca 42 m<sup>2</sup> a skládá se z: předsíně, pokoje s kuch. linkou, ložnice, koupelny se sprchovým koutem s vaničkou a toalety, lodžie . Byt je vybaven kuch. linkou jinak je nezařízený( viz. fotografie). K dispozici je satelit a wifi. MHD 5 min, večerka 3 min, restaurace 3 min, náměstí ČB 10 min. Jedno Parkovací stání před domem. K bytu náleží sklep. Byt je k dispozici od 1.9.2026