

Pronájem bytu 3+1, Studená, Lesná, Kč/měs, 71 m2

Studená, 63800, Brno-sever, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota 13 200 Kč,
náklady na bydlení 3 342
Kč, poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

inbyty.cz/byt-hfp

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Brno - Lesná s dobrou dostupností do centra. Byt o celkové výměře 71 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. K bytu patří i balkon s příjemným výhledem.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem a digestoří. V obývací části najdeme jídelní stůl s židlemi, pohovku, konferenční stůl, televizní stěnu a televizi. První ložnice je zařízená dvěma palandami, pracovním stolem s židlí a úložnými prostory. Součástí druhé ložnice je postel, šatní skříň a praktická stěna. V koupelně najdeme vanu, umyvadlo a pračku. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket Albert, Lidl a Penny Market. Také jsou zde dětské hřiště, posilovna, základní škola atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Lesná - nádraží, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování ihned. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!