

Prodej výjimečného bytu 4+kk, 163 m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

62100, Jehnice, Brno



16 858 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec
Tel.: 800 800 099, 533 339 111
GSM: +420 724 405 303
E-mail:
michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	163 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	14 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout výjimečný byt o dispozici 4+kk s terasou, sklepní kójí a venkovním parkovacím stáním, který vzniká v právě dokončovaném historickém objektu bývalého pivovaru. Dominantou prostorného bytu je prosklená střecha, která krásně prosvětluje interiér. Byt bude mimo jiné vybaven klimatizací a přípravou na krb. Možnost přikoupení garáže v sousedním objektu. Byt se nachází ve objektu s výtahem s přímým vstupem do bytu. Rezidence Bavaria se nachází na severní hranici Brna a je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň.

 Plocha celkem: 176,8 m²

 Plocha bytu: 163,0 m²

 Plocha balkonu: 13,8 m²

 Sklep: 2,9 m²

Dispozice bytu: vstup (3,1 m²), schodišťová hala (18,6 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (65,0 m²), komora (5,4m²), technická místnost (3,8 m²), pokoj (17,1 m²), pokoj (13,9 m²), koupelna (5,5 m²), WC (2,1 m²), balkon (13,8 m²), galerie (3,9 m²), pracovna/pokoj (25,0 m²), WC (3,5 m²)