

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2191

## Pronájem bytu 1+1, B. Šmerala, Prostějov 11 300 Kč/měsíc, 43 m<sup>2</sup>

Bohumíra Šmerala, 79601, Prostějov



### 11 300 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na  
bydlení 3 500Kč, poplatek  
za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** družstevní

**Elektrína:** Elektro - 230 V

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme zcela zrekonstruovaný a světlý byt o dispozici 1+1 v klidné lokalitě. Byt o celkové výměře 43 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu bez výtahu. Celková rekonstrukce bytu proběhla v roce 2019. Okna pokojů jsou orientovány na jižní stranu.

Byt se nabízí nevybaven. Byt je rozdělen na obývací pokoj s kuchyňským koutem, který disponuje elektrickým sporákem, troubou, digestoří, malou lednicí a psacím stolem se zásuvkami. Tento pokoj je průchozí do ložnice, která je nevybavená. Vstupní chodba je vybavena věšákovou stěnou a je zde i přípojka na pračku. Koupelna je dohromady s toaletou a nachází se v ní sprchový kout, umyvadlo s úložnými prostory a zrcadlo s úložným prostorem.

Přímo u domu se nachází krásný a klidný park Kolářovy sady a Prostějovský rybník. V docházkové vzdálenosti je základní škola, Aquapark Koupelky a centrum města s veškerou občanskou vybaveností (asi 10 minut). V blízkosti domu se nachází zastávka MHD Prostějov, rybník - autobus č. 4, 7, 41, 21 (1 minuta chůze).

Byt je volný k 1.8.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.