

Prodej: Skladovací a výrobní prostory Krásné Březno, Ústí nad Labem, D8

U Cukrovaru, 40007, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	6685 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací či výrobní prostory v Krásném Březnu v Ústí nad Labem. Prostory nabízí snadný přístup na dálniční tah D8, do centra Ústí nad Labem i do Německa.

DOSTUPNÁ HALA

- velikost haly: 6 685 m²
- kancelářské zázemí: 304 m²

LOGISTICKÉ SLUŽBY

- možnost využití logistických služeb od pouhého naskladnění/vyskladnění přes pikování, kompletaci a štítkování, až

po expedici přímo k zákazníkovi

DOSTUPNOST

- k dispozici formou výstavby do 12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- moderní reprezentativní prostory
- čistá výška 12,20 metru
- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²
- 6 x hydraulický můstek, 1 x přímý vjezd
- vytápění, výborně zateplené, vnitřní teplota 10 - 29°C
- LED osvětlení
- kamerový systém, sprinklerový systém
- bezproblémový příjezd TIR
- dostatek parkovacích míst

LOKALITA

- Krásné Březno, Ústí nad Labem
- snadný přístup na dálniční tah D8, pouze 6 km
- vzdálenosti: Drážďany 70 km, Praha 85 km, Teplice 20 km, Most 40 km, Děčín 20 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.