

Pronájem bytu 2+kk, Kodaňská, Vršovice, 26 000 Kč/měs, 58 m²

Kodaňská, 10100, Praha 10, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4 003 Kč,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk, v lokalitě Praha - Vršovice, v ulici Kodaňská. Byt o celkové výměře 58 m² se nachází ve druhém podlaží cihlového domu. K bytu patří sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. V moderní kuchyni se nachází plynový sporák s digestoří, trouba, velká lednice, mikrovlnná trouba a myčka. V obývacím pokoji je stůl s židlemi, rozkládací sedačka, křeslo s taburetem, komody sloužící jako praktický úložný prostor, knihovna a malý stolek. Ložnice nabízí manželskou postel s matrací, židli, skříň a komodu. V koupelně je vana, pračka a sušička, vestavěná skříň, umyvadlo se zrcadlem a plynový kotel. Toaleta je oddělena. Výhodou bytu jsou dvě praktické šatny.

V docházkové vzdálenosti je nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, bar, supermarket, hřiště, park, lékař, apod. Zastávka MHD se nachází minutu chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 01.07.2026. Domácí mazlíčci jsou na bytě po předchozí domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!