

Pronájem bytu 1+kk, Bohuslava Martinů, Brno - střed, 50 m²

Bohuslava Martinů, 60200, Brno-střed, Brno

**20 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 569 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Brno - střed. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem a skvělým výhledem. K bytu patří prostorná lodžie a sklep.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyně disponuje sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou, vestavěnou lednicí s mrazákem a vestavěnou mikrovlnnou troubou. V obývací části najdeme manželskou postel, pohovku, stůl s židlemi a televizní stěnu s TV a stolkem. V koupelně se nachází sprchový kout, pračka a toaleta. V předsíni je vestavěná skříň se zrcadlem.

V klidné vilové oblasti najdeme gymnázium, mateřskou školu, sportovní centrum Kraví hora, Hvězdárnu a planetárium, Ekonomicko-správní fakultu MU atd. Tři minuty chůze od domu je vzdálená zastávka trolejbusu Marie Pujmanové.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!