

Pronájem bytu 3+kk, Nad Olšinami, Vinohrady, 25900 Kč/měs 54 m²

Nad olšinami, 10000, Praha 10, Praha

**25 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na
bydlení 4913 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v oblíbené lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o celkové výměře 54 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, vestavěnou elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří a varnou deskou. Obývací část je zařízena sedací soupravou, jídelním stolem s židlemi, televizní stěnou a televizí. V dětském pokoji najdeme pracovní stůl s židlí, šatní skříň a komodu s knihovnou. Součástí ložnice je postel a šatní skříň. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou, pračkou a sušičkou.

V okolí jsou restaurace, lékárna, dětské hřiště, supermarket Billa, gymnázium, supermarket Albert atd. Dopravní dostupnost je zajištěna stanicí metra Strašnická, která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.4.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!