

## Pronájem bytu 3+1, Milady Horákové, Zábřdovice, 24 000 Kč/měs, 72 m<sup>2</sup>

Milady Horákové, 60200, Brno-střed, Brno



**24 000 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 8 500 CZK,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi pěkný byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Brno - střed Byt o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem. U bytu je možné využívat i balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem, digestoří a mikrovlnnou troubou. V kuchyni najdeme dále i jídelní stůl s židlemi. V pokojích jsou postele a pracovní stoly s židlemi. Součástí koupelny je rohová vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená.

V okolí domu jsou restaurace, lékárna, kavárna, gymnázium, IBC centrum, dětská nemocnice, škola atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Náměstí 28. října, která je přímo před domem.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

---

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.