

Pronájem 1+kk, Medunova, Praha 13 - Stodůlky, 17.000 Kč/měsíc

Medunova, 19011, Praha 13, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení: 4.179Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	9	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 37 m². Byt se nachází v devátém patře cihlové novostavby s výtahem situované v klidné lokalitě Praha- Stodůlky. Velikou výhodou bytu je prostorná terasa s krásným výhledem. V bytě se taktéž nachází praktická komora, kterou je možno využívat jako šatnu.

Byt je nabízen částečně vybavený. V bytě se nachází moderní kuchyňská linka - trouba se sklokeramickou deskou a lednice. Obývací prostor je nevybavený. V koupelně je umyvadlo se zrcadlem, vana a toaleta. Je zde také velmi praktický kout, kam lze pohodlně uložit pračku.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě Britská čtvrť, s výbornou dopravní dostupností autem i MHD, přímo u stanice metra Stodůlky. Veškerá občanská vybavenost v místě, dětská hřiště, obchody, restaurace, parky, obchodní centrum. Byt bude volný k nastěhování od 1.4. 2026. Poplatky jsou včetně energií. Vratnou kauci lze rozdělit do tří plateb. Domácí mazlíčci povoleni po dohodě.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!