

Prodej bytového domu 482m², pozemek 3232m²

U Větráku, Červený Újezd



Prodáno



Vyřizuje

Jana Prokšová

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 606 728 453

E-mail:

jproksova@bezvark.cz

Plocha parcely:	3232 m ²	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete vlastnit bytový dům na Praze-západ, mít možnost dalšího podnikatelského záměru a Vaše peníze smysluplně investovat?

Nabízíme v přímém zastoupení majitele bytový dům po kompletní rekonstrukci a pozemek ke komerční výstavbě v jednom.

Bytový dům je celý zateplen, nová střešní krytina, okna EU, rozvody elektřiny, odpady, vody a plynu.

V prvním nadzemním podlaží se nachází 1x byt o velikosti 3+1, 1x byt 2+1, 1x byt 1+1, 4x byt 1+kk.

V druhém nadzemním podlaží se nachází 1x byt o velikosti 1+1, a 7x byt o velikosti 1+kk.

V současné době jsou veškeré bytové jednotky pronajaté.

Poloha nemovitosti zajišťuje klid i soukromí, celý pozemek je oplocen. V přední části pozemku se nachází parkoviště.

Metropole a stanice metra Zličín jsou vzdálené cca 12 km.

Celková plocha 3232 m². Pozemky tvoří jeden rovinatý celek. Možnost stavět výrobní halu, k dispozici je projekt.

Uvedená prodejní cena je konečná, včetně provize a právních služeb. Lze financovat hypotečním úvěrem.

Rádi Vám zdarma pomůžeme zajistit výhodné financování s garancí nejvýhodnější úrokové sazby na trhu.

V případě vážného zájmu, volejte makléřku nabídky.