

Investiční nemovitost nad Karlovými Vary

Pod Jelením skokem, Karlovy Vary



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	222 m ²	Plocha parcely:	126 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád investuji do nemovitostí, které mají velký potenciál, proto jsem si koupil tuto nemovitost.

Hned mě zaujala poloha tohoto domu, můžete odtud shlížet na historickou část Karlových Varů.

Je to v blízkosti slavných vyhlídek, vřidelní kolonády a dalších turistických míst, což je báječné s ohledem na turisty, kteří mají vše po ruce, a přijeli sem na ozdravný pobyt, ale zároveň i objevovat kouzlo Karlových Varů.

Zrenoval jsem celý dům a teď můžu s jistotou říci, že tato investice se mi mnohanásobně vyplatila.

Vznikly tu 3 prostorné apartmány, na každém patře po jednom s veškerým vybavením a zázemím pro komfort mých hostů. Jeden z nich, ten úplně nahoře, jsem si ponechal pro mé vlastní potřeby, takže když jezdím do Karlových Varů, bydlím tady, což je mnohem pohodlnější než kdejaký hotel. Mám skvělé ohlasy a mí návštěvníci se sem rádi vrací.

Hned za domem je les, ve kterém najdete výše zmíněné vyhlídky. Ale můžete se projít útulnými uličkami přímo do srdce města a nechat se unést jeho výjimečným duchem lázeňského odpočinkového místa. Pro milovníky kultury je zde k dispozici Městské divadlo, kde zhlédnete jak operu, balet, tak mnoho dalších kulturních představení. Skvělým turistickým obdobím je též léto, kdy se zde koná mezinárodní festival a jezdí sem mnoho lidí jak z České republiky, tak

ze světa.

Mé rozhodnutí sem investovat stálo za to.

Chcete též získat takovou investiční příležitost?

Přijďte na prohlídku! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.