

Prodej byt 3+kk, 79m²

Žižkova, 29401, Bakov nad Jizerou



6 499 098 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně 12% DPH a parkovací místo a sklep včetně.



Vyřizuje

Hana Petržílková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme do osobního vlastnictví byt ke koupi, o dispozici 3+kk, o čisté obytné ploše 79,97m², ve 2. NP (1. patro) bezbariérového domu (budova C, byt č.6) s výtahem, v Bakově nad Jizerou, v ulici Žižkova, vedle volnočasového areálu na začátku Bakova nad Jizerou. Volnočasový areál Vám nabídne relaxaci a spousty možností sportovní vyžití.

Tento byt má 2x lodžie (orientace na jižní a severní stranu). Je velice hezky řešen a má okna skoro na všechny světové strany. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem 28,44m², ložnice 18,20m², ložnice 12,64m² a 2x WC. Sklep a vyhrazené parkovací stání před domem. Lodžie jsou vždy odděleny příčkou, díky tomu máte dostatek soukromí a klidu.

Projekt nám nabízí nadstandardní koupelnu se sprchovým koutem a hydromasážním panelem ASTREA. Samostatné WC s bidetovou sprchou. Vinylová podlaha, podlahové elektrické vytápění Vám zajistí dostatečné teplo kdykoliv v roce. Okna s trojskly zajistí perfektní klid a udržení tepla, nebo naopak v létě chládek. Byt je již k nastěhování, projekt je dokončen!

Oceníte veškerou občanskou vybavenost v místě jako je zdravotní středisko, mateřská a základní škola, obchody, supermarket, veterinární klinika nebo pošta.

Bakov nad Jizerou má pestré sportovní vyžití. Je to brána do Českého Ráje a Máchova kraje. Máte zde spoustu možností pěší turistiky a cyklostezek. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N92252.