

## Prodej pozemku Pila

Pila

**635 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Dagmar Jánská****Tel.:** 605 292 425**GSM:** +420 605 292 425**E-mail:**[djanska@csrealitni.cz](mailto:djanska@csrealitni.cz)**Celková plocha:** 2 023 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji Vám pozemek, který se nachází v přímém centru malé obce Pila. Pozemek je o velikosti 2023 m<sup>2</sup> a z hlediska územního plánu obce je pozemek zahrnut v ploše s využitím NZ - plochy zemědělské, území je nezastavitelné. Rozměr pozemku je cca 8,5 m - 126 m - 28 m - 112 m.

Na hranici pozemku vede elektrické vedení a výhodou pozemku je jeho přístupnost z obecní komunikace. Pozemek je vhodný k provozování zemědělské činnosti ve stávajícím stavu jakožto louka s možností chovu ovcí, malý výběh pro zvířata, zahrádkaření, ovocný sad apod. Je částečně porostlý náletovými stromy a keři a podél pozemku vede potůček.

Obec Pila leží v nadmořské výšce 520 - 579 m.n.m, je obklopena částečně zemědělskými pozemky, dnes využívanými jako louky a pastviny a hlavně rozsáhlými lesy, nedaleko cca 10 km od lázeňského města Karlovy Vary.

Těším se na Vás při prohlídce na viděnou.