

Pronájem, Kanceláře, 244 m², 2.NP, ul.Dlouhá, Ostrava.

Dlouhá, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno

za m²/rok

volejte makléři, + DPH +
služby Kč/m²/měsíc



Vyřizuje

Naděžda Ociecek Niec

Tel.: +420 595 021 026

GSM: +420 727 866 905

E-mail:

niecova@12.ietreality.cz

Plocha kanceláří:	244 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu jsou exkluzivní kancelářské prostory v pěší zóně a historickém centru Ostravy na ul. Dlouhá.

Kanceláře jsou situovány ve 2.NP . Celé 1. patro je o výměře 244 m², rozdělené chodbou se sociálním zázemím, z nichž každá strana má 122 m². Samotný prostor má velkoplošné kanceláře + vlastní sociální zázemí.

Možná dohoda na úpravách - vyhotovení příček dle požadavku

Výhodou jsou nadstandardní rozvody sítí, které byly pro nadnárodní společnost.

V případě zájmu o více kanceláří je možnost ještě jednoho patra o stejné velikosti.

Dlouhá ul. je průchodem z ul. 28. října od Masarykova náměstí a z druhé strany k nové výstavbě Nové Lauby

V okolí je koncentrována řada obchodů a služeb, sídel firem aj.

Kanceláře jsou volné ihned.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dosud předložen, proto je uvedena třída G.