

Pronájem bytu 1+kk, Gajdošova, Židenice, 15 900 Kč/měs, 34 m²

Gajdošova, 61500, Brno-Židenice, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 2 269 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Brno - Židenice. Byt o celkové výměře 34 m² se nachází v posledním patře cihlového domu. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, kombinovanou lednicí a digestoří. V kuchyni dále najdeme barový stůl s židlemi. Obývací část je zařízena televizní stěnou. Součástí koupelny je vana, umyvadlo a zrcadlo. V předsíni se nachází botník se zrcadlem. Výhodou bytu je šatna, kde je i pračka.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, poštu, Kaufland apod. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Stará Osada, která je vzdálená tři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2025. Domáci mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!