

Prodej stavebních pozemků pro výstavbu rodinného bydlení

Stračov



1 200 Kč
za m²



Vyřizuje

Jitka Raschelová

Tel.: 224 817 400

GSM: +420602946078

E-mail:

jitka@titi-reality.cz

Celková plocha:	8 252 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: DEVELOPERSKÁ PŘÍLEŽITOST, KTERÁ SE NEOPAKUJE

Stavební pozemky pouhých 15 km od Hradce Králové za cenu, která dnes na trhu prakticky nemá konkurenci. Pouze 1.200 Kč/m²

Výrazně pod běžnou tržní cenou v okolí

Ideální pro developery i investory, kteří chtějí nakoupit levně a zhodnotit

Takto nastavená cena je důvod, proč podobné nabídky rychle mizí z trhu.

Lokalita:

Klenice (obec Stračov)

- Klidné místo pro bydlení
- Rychlá dostupnost do Hradce Králové (cca 15 min)
- Rostoucí poptávka po rodinném bydlení v okolí

Pozemky:

p.č. 132/1 - 3 270 m²

p.č. 111/29 - 4 982 m²

Dostatek prostoru pro menší developerský projekt (více RD)

Výborný poměr velikost / cena / potenciál

Územní plán:

BV - bydlení v rodinných domech

- Připraveno pro výstavbu
- Jasně využití bez složitých změn

Inženýrské sítě:

vodovod na hranici

plynovod podél pozemků

optický kabel v trase

Občanská vybavenost:

Stračov (2 km) - obecní úřad, pošta, MŠ

Proč jednat rychle?

velmi nízká cena za m² a strategická poloha u Hradce Králové, silný investiční potenciál !

Zavolejte si o více informací ještě dnes.

Podobné nabídky s touto cenou dlouho na trhu nevydrží.