

**Pronájem, kancelář, 15m<sup>2</sup>, Opava, Otická**

Otická, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

**Neuvedeno**

za měsíc

Cena dohodou!



Vyřizuje

**Ing. Jarmila Špirutová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:**[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)**Plocha kanceláří:** 15 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem kanceláře o výměře 15m<sup>2</sup> v přízemí komerčního objektu na ulici Otická v Opavě. Jedná se o samostatnou, uzamykatelnou kancelář s výškou stropu 3,20m. Společné sociální zařízení na chodbě, v patře také společné sprchy. Parkování zajištěno před budovou. V budově jsou dále k dispozici další kanceláře s výměrou 17m<sup>2</sup> a 25m<sup>2</sup>. Výše měsíčního nájmu za kancelář dohodou. K nájmu energie dle vyúčtování. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Jedná se o objekt určený k rekonstrukci, úprava prostor možná po domluvě s majitelem. Možnost využití plochy oplocení na reklamu. Ev. číslo: 636342.