

Prodej pozemku se stavebním povolením na RD, Veltrusy

Čelakovského, 27746, Veltrusy



13 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**kancelář Dumrealit
Progres**
Tel.: 734 222 111
GSM: 604 737 937
E-mail:
dumrealit_progres@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	500 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pozemku s platný stavebním povolením, vydaným za účelem výstavby rodinného domu.

Projekt domu navrhuje moderně řešený rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 191 m².

Tvar domu vychází z běžné venkovské zástavby. Minimalistické řešení, sedlová střecha, radius, který rajišťuje průjezd do dvora a slouží jako prakovací stání a zároveň zajímavý estetický prvek.

Přízemí domu tvoří velkorysá hala s průhledem do zahrady a obývací část domu s technickým a hygienickým zázemím a malou pracovnou. Společenská část je v nízké přístavbě a vstupuje do zahrady. Velké prosklené plochy jsou dominantou tohoto prostoru.

V patře jsou jednotlivé ložnice a hygienické zázemí. Ložnice jsou prosvětleny vikýři a francouzskými okny.

Umístnění domu je v klidné ulici, ve stávající zástavbě. Zahrada u domu bude poskytovat naprosté soukromí.

Celý projekt je řešen moderními stavebními materiály a barvami.

Bližší informace a nahlédnutí do projektu Vám rádi poskytneme. Ev. číslo: 638041.