

## Prodej pozemku Olšová Vrata

K Letišti, 36001, Karlovy Vary



**600 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Dagmar Jánská**

**Tel.:** 605 292 425

**GSM:** +420 605 292 425

**E-mail:**

[djanska@csrealitni.cz](mailto:djanska@csrealitni.cz)

**Celková plocha:** 3 000 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** ostatní

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji Vám dva pozemky o velikosti 3000 m<sup>2</sup> v katastru vedeny ostatní plocha, v úp. definovány jako plochy zeleně - ostatní nelesní zeleň.

Pozemek se nachází v Olšových Vratech při hlavní silnici směr letiště Karlovy Vary.

Je rovinatý, z části porostlý náletovými stromky a keři, vstup na pozemek přímo z hlavní silnice.

Oba pozemky jsou dnes vedeny jako plochy zeleně a nejsou v současné době řešeny územním plánem, jsou však v těsném sousedství stávající výstavby. Pro svou výbornou dostupnost z přilehlé silnice a oblíbenost místní lokality je pozemek rovněž skvělou příležitostí do budoucna.

Na pozemku není žádná pachtovní smlouva.

Těším se na Vás při prohlídce na viděnou.