

Stavební pozemek - 823 m², plyn, kanalizace, vodovod, elektro, optika - Horoměřice, Praha - západ.

Horoměřice



10 287 500 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. provize a
právního servisu



Vyřizuje

Jan Svoboda

Tel.: 774 422 411

GSM: +420776759931

E-mail:

jan.svoboda@spartners.cz

Celková plocha: 823 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek - 823 m², který se nachází na hranici hlavního města Prahy v obci Horoměřice, Praha - západ. Tento pozemek se skládá ze dvou parcel. Na pozemek jsou přivedeny všechny IS - plyn, vodovod, kanalizace, elektro a optický kabel. Přípojky i příjezdové komunikace jsou již zkolaudované. Jedná se o soubor stavebních pozemků pod uzavřením a oplocením s vlastní vjezdovou bránou. Lokalita je územním plánem určena pro výstavbu rodinných domů o maximálně dvou podlaží a zastavitelnost pozemků je 30% vč. zpevněných ploch a doplňkových staveb. Součástí prodeje pozemku je spoluvlastnický podíl na příjezdových komunikacích. Pozemky navazují na chráněnou přírodní památku Kozí hřbety. Severozápadním úpatím hřebene protéká souběžně s hřebenem Horoměřický potok, který zde tvoří hranici hlavního města Prahy. V obci je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost - 10 min. autobusem Metro A, zast. Bořislavka. Pro více informací volejte manažera nabídky.