

**Pronájem bytu 1+kk, Baškirská, Vršovice, 17990 Kč/měs, 34 m<sup>2</sup>**

Baškirská, 10100, Praha 10, Praha

**17 990 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4450 CZK,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha - Vršovická. Byt o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> se nachází v osmém patře panelového domu s výtahem. K bytu patří i lodžie.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyně disponuje elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Obývací část je zařízená šatní skříní. V moderní koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo a toaletu. V předsíni je úložná spíž.

V okolí domu najdeme restaurace, Nákupní centrum Eden (hypermarket Tesco), gymnázium apod. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Koh-i-noor, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!