

Pronájem 1+kk v centru Brna

Hybešova, 60200, Brno-střed, Brno



10 900 Kč

za měsíc

+ 2 210 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: jiné

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 17 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: Kuchyňská linka, Lednice,

Umístění objektu: centrum obce**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jednotku H2.204 o celkové výměře 17 m², která je k dispozici od 1.6.2024. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2- 4 osoby k dispozici od dřívějšího data.

Pozor cena pronájmu od 1.9.2024 se může lišit!

Jedná se o pronájem útulné vybavené jednotky o dispozici 1+kk ve zrekonstruovaném domě. V jednotce se nachází plně zařízený kuchyňský kout včetně lednice, mikrovlnné trouby, varné konvice, sklokeramické desky, digestoře a dřezu. Jednotka je vybavena jídelním stolem se židlemi, pohodlnou postelí a prostornou skříní. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem. V bytové jednotce je k dispozici internetové připojení.

Benefity pro nájemníky:

- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, posilovny, ping-pongu
- vnitřní studovna s coworking prostorem

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní žití na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.