

Malostranský byt 3+1, Mostecká, Praha 1, Malá Strana

Mostecká, Praha 1, Praha



19 900 000 Kč

za nemovitost

cena na vyřádní v RK



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji úžasný byt 3+1 v exkluzivní lokalitě v těsné blízkosti Karlova mostu a Malostranského náměstí. Tento jedinečný byt se nachází ve 3 nadzemním podlaží kompletně a nadstandardně renovované rezidenční budovy z 15. století v Mostecké ulici v historickém jádru Prahy. Celková výměra bytu je 112,5 m². Byt se skládá ze vstupní chodby vedoucí do centrální místnosti, která slouží jako kuchyně, dále jsou v bytě další tři velmi prostorné místnosti. Podlahy jsou dřevěné. Byt nabízí krásné romantické otevřené výhledy na malostranské střechy. Byt je ideální jak k vlastnímu bydlení, ale je možné jej využít jako kancelářské prostory, nebo za účelem výnosu na krátkodobých pronájmech. Ohřev vody a vytápění je zajištěno plynovým kotlem.

Malá Strana patří k nejpůvabnějším částem Prahy, skrývající nespočet historických skvostů, jako například Kampu, Čertovku, Malostranské náměstí, úpatí Petřínského vrchu a v neposlední řadě západní část Karlova mostu. Oblast Malé Strany patří k neprestížnějším lokalitám, zejména díky skutečnosti, že se zde nachází sídlo parlamentu, sídlo vlády České republiky, některé ministerstva nebo zastupitelské úřady mnoha států. Malá Strana se chlubí i dobrou dopravní dostupností, dostanete se sem snadno metrem, tramvají i autem.