

Prodej pozemek Komerční|Středočeský kraj, Nymburk, Městec Králové, T. G. Masaryka 644, 28903

T. G. Masaryka, 28903, Městec Králové, Praskolesy



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 2 505 m² **Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

Umístění objektu:

okraj obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku o výměře 2 505 m² v Městci Králové v okrese Nymburk. Jedná se o velmi pěkný pozemek, který je územním plánem zařazen do plochy přestavby P1 - výroba lehká. Uvedenou plochu lze využít ke stavbě výrobního, obchodního nebo skladovacího areálu, prodejny s vlastním parkovištěm, skladovacích ploch a podobně. Bydlení je přípustné pouze v kombinaci většinového komerčního areálu. Příjezd na pozemek je zajištěn po zpevněné komunikaci, která je v majetku města a je vhodný i pro příjezd kamionů. Elektrina je dovedena na pozemek, kanalizace a veřejný vodovod vede přímo na hranici pozemku a plynovod je přes komunikaci. Nájezd na dálnici Praha - Hradec Králové je vzdálen 14 km. V případě potřeby můžeme zajistit financování i projektovou dokumentaci budoucího záměru.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N91456.