

Prodej bytu 3+1+L+2 komory Holý Vrch Česká Lípa

Větrná, 47001, Česká Lípa



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Prokešová

GSM: 604 625 233

E-mail:

prokesova@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1/L, 65 m², Holý vrch - Větrná ulice

Nabízíme k prodeji pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii a dvěma komorami, o celkové ploše 65 m². Byt se nachází v přízemí velmi pěkného revitalizovaného a zatepleného panelového domu ve Větrné ulici na sídlišti Holý vrch.

Velkou výhodou je, že byt je aktuálně obsazen spolehlivým nájemníkem, což z něj činí ideální investiční příležitost se zajištěným okamžitým výnosem.

Dispozice a vybavení:

zděné bytové jádro

koupelna se sprchovým koutem

kombinace WC a bidetu

dřevěná kuchyňská linka na míru

dvě praktické komory vhodné jako šatna či sklad potravin

plastová okna včetně žaluzií

původní lino

K bytu náleží sklep a je možné využívat společnou sušárnu v přízemí domu.

Dům:

Revitalizovaný a zateplený panelový dům o celkem 4 podlažích nabízí klidné bydlení a nízké provozní náklady.

Lokalita:

Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností:

dětské hřiště, pískoviště

škola, školka a obchod v docházkové vzdálenosti

MHD cca 270 m

vlakové nádraží cca 600 m

výborná dopravní dostupnost

Nízké měsíční náklady: 4.155,- Kč + elektřina.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Doporučujeme Ev. číslo: 23992.