

Pronájem bytu 2+kk, Eduarda Hamburgera, Olomouc-město, 18 000 Kč/měs, 65 m²

Eduarda Hamburgera, 77900, Olomouc



18 000 Kč

za měsíc

vratná kauce , náklady na
bydlení 4600 Kč

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Olomouc - ulice Eduarda Hamburgera. Byt o celkové výměře 65 m² se nachází v šestém patře cihlové novostavby. Výhodou bytu je prostorná terasa, která je z velké části zastřešená. Na terase je i venkovní světlo a elektrická zásuvka.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně je dělaná na míru od studia Lendr. Disponuje vestavěnými spotřebiči značky Philco - lednicí, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, indukční deskou a digestoří. Prosvětlená obývací část je nezařízená. V ložnici se nachází síťka proti hmyzu, žaluzie a vstup na terasu. V moderní koupelně je vana, sprchová zástěna, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta s umyvadlem je oddělená. V bytě je i prostorná technická místnost, je možné ji využít jako šatnu.

Byt je ve vynikající lokalitě. V okolí domu jsou restaurace, Fakultní nemocnice, přímo v budově je Penny Market. V blízkosti je také supermarket Lidl a Galerie Šantovka. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Wolkerova, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026.

Možnost zřízení Vysokorychlostního internetového připojení Nordic Telecom.

Uvedena energetická kategorie B - úsporná budova.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.