

Pronájem bytu 2+1, Teyschlova, 17 600 Kč, Bystrc, 59 m²

Teyshlova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**17 600 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5700 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme velmi pěkný světlý byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Brno - Bystrc. Byt o celkové výměře 59 m² se nachází ve třetím patře panelového domu. K bytu patří i lodžie a sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Moderní kuchyně disponuje lednicí, troubou s varnou deskou, mikrovlnnou troubou, pračkou a digestoří. V kuchyni je také jídelní stůl s židlemi. Obývací pokoj je zařízen pohovkou, konferenčním stolem, knihovnou a stolem s židlemi. Součástí ložnice je postel s matrací, velká šatní skříň, komoda a pracovní stůl s židlí. V moderní koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo a toaletu. Vekou výhodou bytu je prostorná šatna. V předsíni je botník a věšák. Byt je kompletně nově vymalován na bílo.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket Albert, Sklizeno, dětské hřiště atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Kavčí, která je vzdálená tři minuty chůze od domu. Zastávka Ruda (autobus č. 50, E50 atd) je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2026. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!