

Pronájem bytu 3+kk, Žitenická, Prosek, 32 900 Kč/měs, 68 m²

Žitenická, 19000, Praha 9, Praha

**32 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 11 200 Kč,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v oblíbené lokalitě Praha - Prosek. Byt o celkové výměře 68 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem. K bytu navíc patří prostorná terasa a parkovací stání.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Moderní kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a mikrovlnnou troubou. V kuchyni najdeme i jídelní stůl s židlemi. Obývací část je moderně zařízena pohovkou, obývací stěnou s televizí a konferenčním stolem. Součástí ložnice je postel a vestavěná šatní skříň. V druhém pokoji se nachází postel a pracovní stůl s židlí. V luxusní koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená. Předstíň je zařízena úložnou skříňí a botníkem.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, dětská hřiště, posilovna, gymnázium, supermarket Billa atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou autobusu Starý Prosek, která je vzdálená pět minut chůze od domu. 15 minut od domu je vzdálená stanice metra Prosek.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026. Poplatky jsou včetně internetu, elektřiny, pojištění domácnosti a odpovědnosti. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!