

Pronájem, rodinný dům, 100m², Krnov, ul. U Ovčárny

U Ovčárny, 79401, Krnov



Neuvedeno

za měsíc

+ zálohy elektřina a voda
+ kauce + provize RK


Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová
Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1979 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem přízemního rodinného domu s dispozicí 2+1, užitnou plochou cca 100m², terasou a stáním pro tři automobily ve městě Krnov-Pod Cvilínem. Jedná se o zděný dům typu bungalov, jež je tvořen bytovou jednotkou disponující obývacím pokojem propojeným s kuchyní, jedním samostatným pokojem, šatnou, koupelnou s rohovou vanou a samostatným WC. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou terasu s výhledem na okrasnou zahradu. Pokoje jsou velké a vzdušné, částečně vybavené. Součástí kuchyňské linky je sklo-keramická deska, elektrická trouba, digestoř a lednice. O teplo domova se stará kondenzační elektrokotel (12kw) s rozvodem teplé vody do deskových radiátorů (v koupelně žebřík). Ohřev vody zajištěn elektro - bojlerem 120 l, vlastní ČOV, napojení na vodovodní řad, nově přetěsněná plastová okna s izolačními dvojskly, v téměř všech oknech sítě proti hmyzu. Plyn v domě není. Oplocené pozemky ve vstupní části opatřené posuvnou pojezdovou bránou mají výměru cca 2000m². Dům je postaven na klidném místě plném zeleně. Oblast Nížkého Jeseníku zajišťí spoustu možností pro turistiku či jiné sportovní aktivity například v podobě cyklostezek. Měsíční nájemné činí 17.500,-Kč + elektřina a voda přepisem na nájemníka. Kauce ve výši 50 000 Kč, -, provize RK jeden měsíční nájem. Pronájem vhodný pro max. tři osoby, pracující, nekuřáky. Malý domácí mazlíček nevadí. Volný ihned! V případě dotazů či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 638903.