

Pronájem bytu 2+1, Lovosice, ul. Resslerova

Resslerova, 41002, Lovosice



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na vodu (500,-/os.), elektřinu (1500,-) a plyn (3000,-)



Vyřizuje

Zlatica Kožáková

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 559 677

E-mail:

z.kozakova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	skříň, postel
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 2+1 s balkonem o celkové výměře 51,72 m² v ul. Resslerova v Lovosicích. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí 3.patrového cihlového domu a je po rekonstrukci. Má novou elektroinstalaci, plastová okna se žaluziemi a zděné jádro. V kuchyni je linka s plynovým sporákem a jídelním koutem. V koupelně je sprchový kout, umývadlo, toaleta, místo pro pračku a plynový kotel, který slouží k vytápění bytu i k ohřevu vody. V obývacím pokoji je skříň, postel, a skříňka pod televizi. Každý pokoj má vlastní vstup. Na podlahách je plovoucí podlaha. K bytu patří sklep. Dům je po rekonstrukci a zateplený. Nájem je ve výši 12.000,- + zálohy na energie (500,- Kč/osobu voda, 3000,- Kč plyn, 1500,- Kč elektřina), které bude mít nájemník sám na sebe. Vratná kauce je ve výši 26.000,- Kč. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti. Byt bude volný od 1.6. 2025. V blízkosti se nachází školka, lesopark osmička a cyklostezka. Veškerá občanská vybavenost v dosahu několika minut. Ev. číslo: 638847.