

Pronájem kancelářských prostor (260 m²) Plynářská, Brno

Plynářská, 60200, Brno-střed, Brno

**39 000 Kč**

za měsíc

+ služby vč. energie +
kauce + provize RK

Vyřizuje

Lada Nováková**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 601 009 430**E-mail:**

novakova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	260 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o podlahové ploše 260 m², ul. Plynářská, Brně. Prostory se nacházejí ve 3. patře zajímavé administrativní budovy s výtahem, jsou příjemně světlé a zařízené. Recepce a ostraha 24/7. Bezproblémové parkování samozřejmostí. Objekt leží na okraji centra, v klidné čtvrti nedaleko řeky Svitavy. Je zde výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka Körnerova je od objektu vzdálena pouhých 5 minut chůze. Do přímého centra města i na Hlavní nádraží se dostanete za pár minut tramvají, nebo za 10 minut pěší chůzí. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně restauračních zařízení, obchodů s potravinami i zdravotnických zařízení. Uvedená cena je náběhová. Nájem: 150,- Kč/m² (3 měsíce, následně 290,- Kč/m²) Služby vč. energií: 140,- Kč/m² Cena za parkování je 1.500,- Kč/auto/měsíc Prostory jsou volné ihned. Neplatíte provizi!