

Prodej louky 53774 m2, Jindřichovice pod Smrkem

Jindřichovice pod Smrkem



118 Kč

za m²



Vyřizuje

Radim Macháček

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 53 774 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku:

trvalý travní porost

Doprava:

vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte velký pozemek v Libereckém kraji? Máme pro vás pozemek v obci Jindřichovice pod Smrkem. Tato obec ležící na severu Čech v podhůří Jizerských hor, nedaleko města Frýdlant (15 km) a v bezprostřední blízkosti hranic s Polskem. Část pozemku, po dokončení změny projednávání změny územního plánu, bude určeno k využití na výstavbu pro bydlení.

Tento pozemek najdete v klidné části severozápadního okraje obce, nedaleko jejího centra a kostela Nejsvětější trojice. Pozemek je nyní v katastru veden a zároveň užíván jako trvalý travnatý porost. Celková jeho plocha činí 53.774 m². Profil pozemku je rovinatý resp. v mírném svahu, bez porostů. Ze dvou stran je lemován místní asfaltovou komunikací a je bez problému přístupný.

Celkovou atraktivitu určuje i blízkost Jizerských hor (vrch Smrk 1124 m.n.m. Na polské straně hranic najdete také Skiareál Świeradów - Zdrój, který je vzdálen 18 km.

Vzhledem k vydanosti je zdroj vody obvykle realizován pomocí studní a vrtů.

V obci najdete částečnou občanskou vybavenost: obecní úřad, mateřskou a základní školu, autobusovou a železniční stanici, samoobsluhu nebo koloniál a několik farem.

Dojezdové vzdálenosti: Frýdlant 15 km, Liberec 32 km. Z Liberec je možné pokračovat po dálnici směrem na Prahu.

Financování této nemovitosti Vám zajistíme zkušeným finančním poradcem.

Za posledních třicet dní byla nabídková cena 149 Kč / m². V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo výběru zájemce a způsobu prodeje.

Neváhejte zavolat, domluvíme se na prohlídce a detailech k pozemku. Radim Macháček