

Prodej, Pozemek pro bydlení, 1167 m² - Jílovice

37332, Jílovice

**2 750 Kč**
za m²

Vyřizuje

Bc. Pavel Matička**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 773 777 489**E-mail:**maticka@jochmann.cz**Celková plocha:** 1 167 m²**Charakter okolní zástavby:** venkovská**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ideálně prostorný stavební pozemek na klidném místě se nachází v klidné části obce Jílovice, pouhých 7 minut jízdy od Borovan a 25 minut od Českých Budějovic, uprostřed krásné přírody plné lesů. Na hraně pozemku je zřízena elektrická kaplička. Dle územního plánu je celý pozemek určený k zastavění obytným domem. Celkový terén pozemku je rovinatý. Přístup ke stavebnímu pozemku vede přes obecní pozemek, schváleno připojení v šíři 4m.

Hlavní přidanou hodnotou tohoto pozemku je zejména ideální plocha, absolutní klid, dobrá dostupnost do centra dění, připravené připojení k elektrické síti. V případě zájmu o větší výměru pozemku je možné jednat o přikoupení vedlejšího, sousedního pozemku. Více informací u makléře. Doporučujeme.