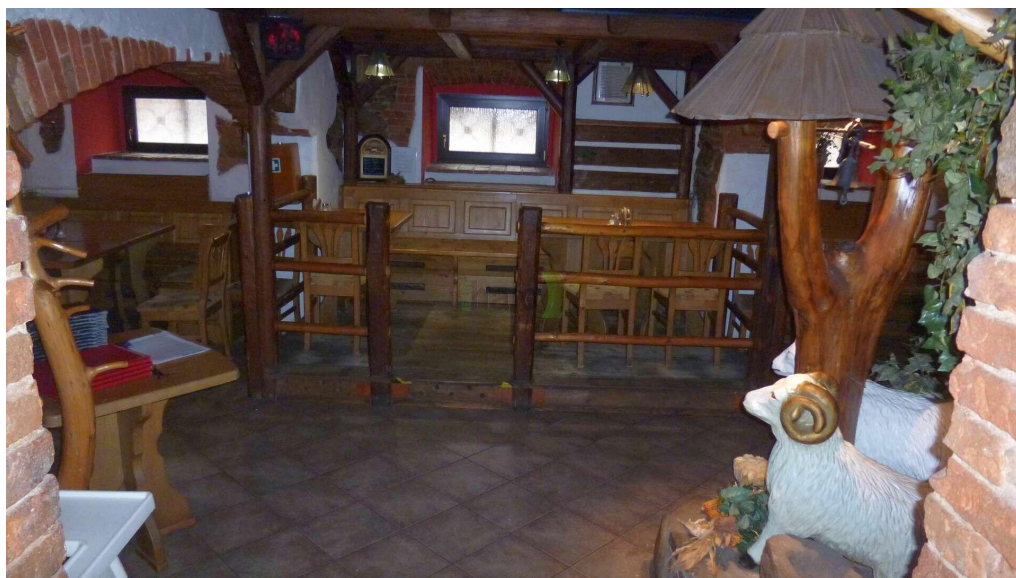


## Pronájem restaurace České Budějovice, Žižkova tř. u Senovážného nám.

Žižkova tř., 37001, České Budějovice



### 22 000 Kč

za měsíc

nájem je vč. 1x parkovací stání ve dvoře, vratná kauce 1x nájem, 1x provize RK



Vyřizuje

**Lochman - Hamberger**

**Tel.:** 777 910 186

**GSM:** 777 910 185

**E-mail:**

[info@haloreality.cz](mailto:info@haloreality.cz)

|                               |                            |                      |           |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 165 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b> | cihlová   |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Druh prostor:</b> | Jiné      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Komunikace:</b>   | asfaltová |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                      |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v suterénu historického domu v blízkosti centra u Senovážného náměstí. Prostory byly dlouhodobě od roku 1993 využívány jako zavedená restaurace a možno ponechat veškeré stávající vybavení restaurace. Možnost i dalšího využití podle potřeby zájemce. Prostory o celkové výměře 165 m<sup>2</sup> s nevybavenou kuchyní, dvěma salónky a lokálem s barovým pultem, k dispozici sociální zařízení. 1 x parkovací místo v ceně nájmu v uzavřeném dvoře - vjezd na dálkové ovládání. V provozovně je dále krb a pec. Energie přepisem na nájemníka. Vytápění plynovým kotlem. Možnost zavážet zásobování přímo ze dvora u provozovny. Ihned k dispozici.