

Pronájem bytu 1+kk, Hvozdecká, Bystrc, 13 900 Kč/měs, 39 m²

Hvozdecká, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**13 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 525 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v příjemné lokalitě Brno - Bystrc. Byt o celkové výměře 39 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem. Výhodou bytu je balkon a šatna.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje troubou, elektrickou varnou deskou, digestoří a rychlovarnou konvicí. Koupelna je spojená s toaletou a nachází se zde vana, zrcadlo s umyvadlem a pračka.

V okolí domu jsou restaurace, potraviny, parkoviště, hřiště a Albert. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka MHD Kavčí.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!