



Pronájem novostavby bytu 2+kk s balkonem a šatnou, Nová ul., ČB

Nová, České Budějovice

**15 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie cca (3.500,-) , parkovací stání 1.000,-, vratná kauce



Vyřizuje

Mirlinda Králová**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 607 088 203**E-mail:**linda.kralova@hanzlikovareality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektrina:** Elektro - 230 V**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** novostavba**Umístění objektu:** centrum obce**Voda:** Vodovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2+kk, která se nachází v novostavbě bytového domu v širším centru města a to v Nové ulici. Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, nachází se ve 3. patře (4.NP, s výtahem), má výměru 54 m² a skládá se z: chodby, šatny, koupelny s vanou, prostorného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a ložnice, vstup na balkon je z obývacího pokoje i z ložnice. Byt je orientovaný na jih, je klidný a světlý, vybaven je základním zařízením: kuchyňská linka, sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, lednice, žaluzie v oknech a osvětlení ve všech místnostech. K užívání je dále společná kolárna v domě . Parkování je zajištěno v přízemí domu, kde se nachází garáž. Parkovací stání je za úplaty 1.000,-Kč/měsíčně. a je to podmínkou pronájmu. Byt je k dispozici ihned. Pronájem bez domácích mazlíčků.