

## Zařízený byt 1+1, 35m<sup>2</sup>, cihla, Praha 3 - Žižkov

Buková, 13000, Praha 3, Praha



**14 000 Kč**

za měsíc

kauce + provize



Vyřizuje

**Ing. Róbert Záboj**

**GSM:** 731 533 725

**E-mail:** [zaboj@reality11.cz](mailto:zaboj@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem zařízeného bytu 1+1, 35m<sup>2</sup>, ve 2. patře cihlového domu na Praze 3 - Jarov, ul. Buková. Byt v udržovaném stavu je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči: lednice, digestoř, plynový sporák, stůl, rohová lavice a židle. Byt má velký světlý pokoj, který je zařízen dvěma válečkami s vestavěnou skříní, stoleček, komoda, zděnou koupelnu se sprchovým koutem a pračkou. Okna jsou plastová se žaluziemi, vestavěná skřín a úložný prostor v předsíni. K dispozici také prostorný sklep. Orientace bytu je na jih do zeleně a klidného parku. Parkování před domem, výborná dopravní dostupnost, kousek na tramvaj a bus. Veškerá občanská vybavenost je v místě. Cena vč. všech poplatků: nájem 14.000,- Kč/měs. + 5500,-Kč poplatky + provize RK. Požadovaná kauce, elektřinu a plyn (cca 1000,-Kč) jsi nájemce převede na sebe. Volný od 1.7.2026, vhodný pro jednoho nebo pár, upřednostňujeme dlouhodobé nájemce! Ev. číslo: 24210.