

## Prodej louky, Josefův Důl

46844, Josefův Důl

**24 960 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

Vyřizuje

**M&M reality holding a.s.****Tel.:** 800 100 446**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 8 355 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** trvalý travní porost**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 8 355 m<sup>2</sup>.

Obec Josefův Důl je ideálním místem pro letní a zimní sporty. V obci a nejbližším okolí najdete několik lyžařských sjezdovek pro zkušené i začínající lyžaře. V zimě jsou tady tři sjezdové lokality s každodenním provozem – Ski Lucifer, Jatka, Bukovka. V areálu Lesana jsou upravovány běžecké tratě od 500 m do 3 km, z toho je 800 m osvětlených. Nad obcí se rozkládá největší přehrada Jizerských hor - Josefodolská přehrada - ideální místo pro in-line bruslaře. Pozemek je budoucí stavební po změně v územním plánu, o kterou je zažádáno. Jedná se tedy o skvělou investiční příležitost.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.