

Prodej pozemku k bydlení, 784 m², Chotíkov

33017, Chotíkov



1 071 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Strýček Štěpán
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 784 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej investičního pozemku o výměře 784 m² v obci Chotíkov, který je vzdálený 10 km od Plzně. Přístup k pozemku není zatím vybudován. Inženýrské sítě dosud nezavedeny. Z hlediska územního plánu je uvedený pozemek součástí plochy smíšené obytné, která je určena zejména pro bydlení venkovského charakteru spojené s hospodářským využitím pozemků a objektů. Intenzita využití pozemku, resp. koef. zastavění území max. 40% (poměr zastavěné plochy všech nadzemních částí staveb k výměře pozemku), minimální podíl zeleně bude činit 30 %, výšková regulace: 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví, maximální přípustná výška objektů nad nejvýše položeným terénem nad jeho úpatí činí 10 metrů. Jedná se o výbornou investici, kde lze v případě zájmu odkoupit i vedlejší pozemek. Pro prohlídku nemovitostí nebo více informací kontaktujte makléře.